

銀座店舗

銀座 中央通りに面する

太陽ビル

東京メトロ 銀座線
丸の内線
東京メトロ 銀座線
JR 都営浅草線

「銀座」駅 徒歩6分
「新橋」駅 徒歩3分
徒歩4分

飲食・業態
ご相談

■契約内容
契約：3年間
更新：1ヶ月分
償却：10%
看板：袖看板30,000円/月



■賃貸条件

階数	用途	面積 (坪)	賃料 (坪・円)	共益費	敷金	入居
3	店舗	55.00	@21,000	@4,000	1500万円	現在空室
7	事務所	55.00	@21,000	@4,000	1500万円	現在空室

■物件概要
所在地：中央区銀座8-8-5
構造：SRC造
規模：地下2階 地上10階建
竣工：1964年4月
設備：3F:前テナント居抜相談
(洋食レストラン)
都市ガス、給排水
7F:現況スケルトン

賃貸条件ご相談します。

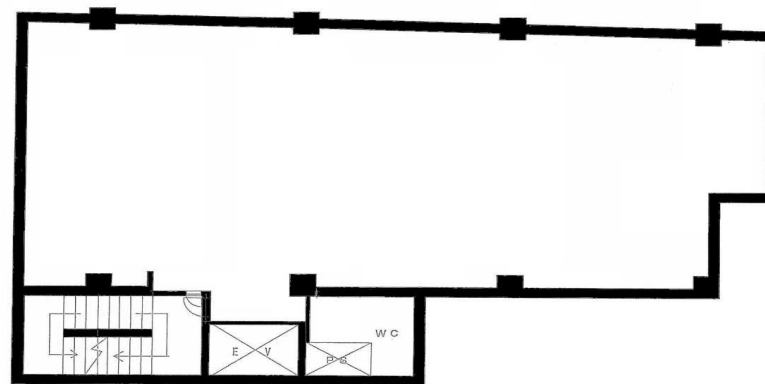
■現地案内図



※別途消費税負担

10	事務所
9	事務所
8	秋田地鶏料理
7	事務所募集中
6	事務所
5	レストラン
4	インドカレー
3	店舗募集中
2	カフェ・喫茶
1	ドラッグストア
B1	
B2	ステーキハウス

■基準階平面図



※図面と現況に相違ある場合は、現況を優先いたします。

東京都知事免許(11)第37085号

お問い合わせ先

株式会社 ディック・エンタープライズ

東京都中央区日本橋1-7-11 日本橋東ビル3階 担当 金谷

☎ 03 (3275) 1211
FAX 03 (3275) 1210