

# 灯ビル

西武新宿駅徒歩1分の好立地  
アクセスが良く視認性の高い飲食店舗ビルです



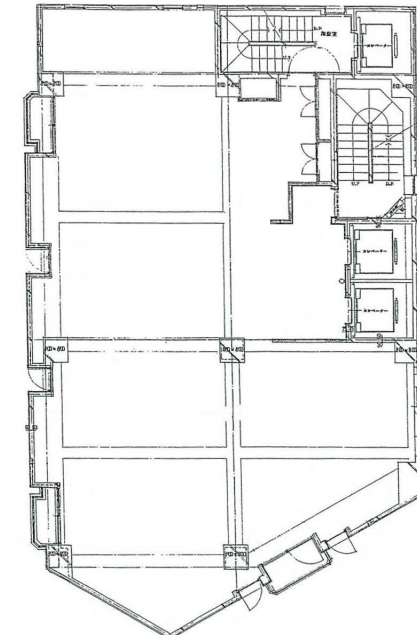
交通アクセス

西武新宿線	西武新宿駅	徒歩 1分
JR山手線	新宿駅	徒歩 7分
小田急線	新宿駅	徒歩 7分

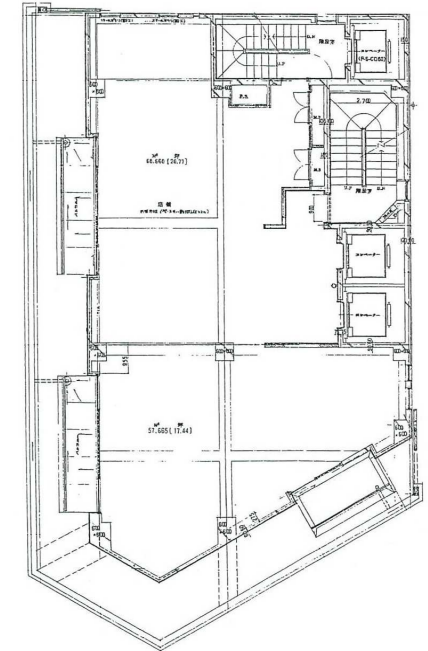
【エントラン



平面図



3~6階平面図



8階平面図

物件概要

契約	定期借家契約10年
償却費	無し
設備	スケルトン渡し
所在地	新宿区歌舞伎町1-26
規模	地上9階建
構造	鉄骨鉄筋コンクリート
竣工	1978年

階	面積	敷金	賃料	共益費	入居時期
3階	60.84坪	10ヶ月	@22,000円	@3,000円	相談
5階	60.84坪	10ヶ月	@22,000円	@3,000円	相談
8階	60.84坪	10ヶ月	@22,000円	@3,000円	相談

(別途消費税)

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

お問い合わせ先

貸ビル情報センター 東京都知事免許(10)第37085号  
株式会社 ディック エンタープライズ

東京都中央区日本橋1-7-11 日本橋東ビル3階  
TEL 03 (3275) 1211  
FAX 03 (3275) 1210  
担当 : 金谷